



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ν. Ιωνία
Αρ. Πρωτ. 30021

17/10/2019

ΠΡΟΣ: Τον πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: «**Διαμόρφωση των Κ.Χ. Γ559 και Κ.Χ. Γ572 (πλατείες της περιοχής Ανθρακωρυχείων)**».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Μετά την υπογραφή του υπ' αρ. **11640/2015 Εργολαβικού Συμφωνητικού** εκτελέστηκαν εργασίες σύμφωνα με την υπ' αρ. 07/14 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας που περιλάμβανε την διαμόρφωση των Κ.Χ. Γ559 και Κ.Χ. Γ572 (πλατείες της περιοχής Ανθρακωρυχείων).

Στις **04.07.2016** εκδόθηκε η βεβαίωση περαίωσης εργασιών. Η δαπάνη του έργου κατά τον 2^ο τακτοποιητικό Α.Π.Ε. ανήλθε σε **150.777,52€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.. Η μεν αξία των εκτελεσθεισών εργασιών ανήλθε σε 119.313,03€ η αναθεώρηση σε 2.737,02€ και ο Φ.Π.Α. (23%) σε 28.727,47€.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου «**Διαμόρφωση των Κ.Χ. Γ559 και Κ.Χ. Γ572 (πλατείες της περιοχής Ανθρακωρυχείων)**».

Επισυνάπτεται το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ


Μ. ΚΟΝΙΑΡΗ

Η ΓΕΝΙΚΗ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ


Α. ΜΙΧΕΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ



ΝΙΚ. ΓΙΟΒΑΝΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


ΕΜΜ. ΣΜΑΡΑΓΔΑΚΗΣ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ


Δ. ΘΩΜΑΪΔΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ & ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

του έργου

«Διαμόρφωση των Κ.Χ. Γ 559 και Κ.Χ. Γ 572 (πλατείες της περιοχής Ανθρακωρυχείων)»

υπ' αρ. μελέτης 7/2014

Στην Νέα Ιωνία, σήμερα Παρασκευή 10 **Μαΐου 2019** οι υπογράφωντες:

1. **Κίτσιος Χρήστος**, Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας
2. **Ζαχαράκη Αλεξάνδρα**, Πολιτικός Μηχανικός Υπάλληλος του Δήμου Νέας Ιωνίας
3. **Στυλιανού Δημήτριος**, Δημοτικός Σύμβουλος Νέας Ιωνίας,

ως μέλη της **Επιτροπής Παραλαβής Εργασιών** του ως άνω έργου, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. **320/08.10.2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας**.

Λαμβάνοντας γνώση της τελικής επιμέτρησης του έργου και μεταβαίνοντας επί τόπου στο έργο και ελέγξαντες κατά το δυνατόν τις εκτελεσθείσες εργασίες και διαπιστώνοντας ότι:

- α) οι εκτελεσθείσες εργασίες ανταποκρίνονται στις ποσότητες της τελικής επιμετρήσεως του έργου και ότι έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές του έργου και τους κανόνες της τέχνης και
- β) στο έργο παρατηρούνται οι αναμενόμενες λόγω χρόνου και χρήσης φθορές.

προβαίνουμε, παρουσία της επιβλέπουσας του έργου μηχανικού Μάγδας Κόνιαρη και του εκπροσώπου της αναδόχου επιχειρήσεως Φάνη Χιωτίνη, στην προσωρινή παραλαβή, των περιλαμβανομένων στην τελική επιμέτρηση του έργου εργασιών, οι οποίες έχουν ως ακολούθως:

Τελική Επιμέτρηση

α/α	Ένδειξη Εργασιών	Μον. Μετρ.	A.T.	Ποσότητα
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες	μ3	1	492,56
2	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε έδαφη γαιώδη-ημιβραχώδη	μ3	2	475
3	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών	μ3	3	246,31
4	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	μ3	4	194,95
5	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα	μ3	5	5
6	Καθαίρεση πλακοστρώσεων	μ2	6	15
7	Σκυροδέματα μικρών έργων κατηγορίας C16/20	μ3	7	293,93
8	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	μ2	8	1.319,17
9	Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας σανιδώματος ξυλότυπων	μ2	9	282,27
10	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500C	Kg	10	13.567,97
11	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος. Δομικά πλέγματα B500C	Kg	11	1.871,48
12	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	μ	12	0
13	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	μ2	13	0
14	Επιχρίσματα τριπτά με τσιμεντοκονίαμα των 450 χλγ τσιμέντου	μ2	14	0
15	Μόρφωση σκοτίας στα επιχρίσματα	μ	15	0
16	Πλακοστρώσεις με πλάκες από σκυρόδεμα διαστάσεων 40 x 40 cm	μ2	16	0
17	Επιστρώσεις με κυβόλιθους έγχρωμους	μ2	17	150,95
18	Δάπεδο από σκυρόδεμα ενδεικτικού τύπου Arvenia Stone της Lafarge πάχους 10 cm	μ2	18	331,72
19	Διαμόρφωση χτενιστής επιφάνειας (λεπτές ραβδώσεις) δαπέδων και λοιπών στοιχείων από σκυρόδεμα	μ2	19	489,58
20	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 10 cm	μ2	20	489,58
21	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	Kg	21	4.078,05
22	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς > 160 mm	Kg	22	0
23	Καθιστικό εξωτερικού χώρου διαστάσεων 60x300 cm (τύπος B)	τεμ	23	0
24	Επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτά πολυκαρβονικά φύλλα	μ2	24	21,16
25	Σταθερά περισιδωτά πετάσματα αλουμινίου στεγάστρου από προφίλ αλουμινίου διαστάσεων 100x2 mm	μ2	25	0
26	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	μ2	26	246,98
27	Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	μ2	27	246,98
28	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς	μ2	28	0
29	Πλήρωση νησίδων με φυτική γή σε αστικές περιοχές, χωρίς την προμήθεια του υλικού	μ3	29	0
30	Συμπλήρωση παράπλευρων χώρων οδών και πλατειών σε αστικές περιοχές με φυτική γή, χωρίς την προμήθεια του υλικού	μ2	30	1.190,88
31	Προμήθεια κηρυτικού χώματος Δ7	μ3	NT13	238,18
32	Σταθερά περισιδωτά πετάσματα από γαλβανισμένες διατομές συνολικού πλάτους 240 και πάχους 1,4 mm	μ2	NT14	46,55
Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
1	Εκσκαφή χάνδακα για την τοποθέτηση καλωδίων σε έδαφος γαιώδες	μ3	31	55,79

c

Σελίδα:

2

α/α	Ένδειξη Εργασιών	Μον. Μετρ.	A.T.	Ποσότητα
2	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος για την διέλευση καλωδίων κλπ διαμέτρου 2 1/2 ins	μ	32	0
3	Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο λατομείου	μ3	33	0
4	Καλώδιο NYΥ τετραπλοκικό διατομής 4 χ 6 mm ²	μ	34	0
5	Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος διατομής 25 mm ²	μ	35	0
6	Φρεάτιο πλινθόκτιστο μετά χυτοσιδηρού καλύμματος βάθους έως 0,50 m διαστάσεων 30cm x 40cm	τεμ	36	19
7	Βάση σιδηροιστού	τεμ	37	0
8	Φωτιστικό σώμα χαλύβδινο με ένα λαμπτήρα	τεμ	38	15
9	Κιβώτιο ηλεκτρικής διανομής (πίλλαρ) διαστάσεων 1,00 χ 1,00 χ 0,36 μ	τεμ	39	1
10	Ηλεκτρικός πίναξ από χαλυβδοέλασμα 'Ντεκαπέ' μετά θύρας	τεμ	40	1
11	Γείωση με χαλύβδινη ράβδο επιχαλωμένη	τεμ	41	0
12	Αγωγός γυμνός χάλκινος μονώκλωνος 50 mm ²	μ	NT1	205,29
13	Σφιγκτήρ χάλκινων αγωγών διατομής 50 - 70 mm ²	τεμ	NT2	3
14	Σφιγκτήρ χάλκινων αγωγών διατομής 16-35 mm ²	τεμ	NT3	12
15	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων (PE) DN/OD 63 mm	μ	NT4	235,91
16	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων (PE) DN/OD 75 mm	μ	NT5	117,6
17	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων (PE) DN/OD 110 mm	μ	NT6	92
18	Αγωγός τύπου NYA πολύκλωνος διατομής 16 mm ²	μ	NT7	275,41
19	Καλώδιο NYΥ-Ο τετραπλοκικό διατομής 4χ2,5 mm ²	μ	NT8	299,41
20	Καλώδιο τύπου EIVV-U , -R , -S (NYΥ) ονομ τάσης 600/1000 V με μόνωση απο μανδύα PVC 3X2,5 mm ²	μ	NT9	56,2
21	Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	χλγ	NT10	122
22	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος διαμέτρου 1 1/2 ins	μ	NT11	6
23	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος διαμέτρου 3 ins	μ	NT12	6

Υπ' όψη της Επιτροπής ετέθη το κάτωθι σύντομο ιστορικό του έργου:

1. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου συνέταξε αρμοδίως τη μελέτη του έργου, η οποία φέρει αριθμό **7/14** και ενεκρίθη από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. **119/2014 Απόφαση**, με συνολικό προϋπολογισμό έργου **275.000,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..
2. Η υπ' αριθ. **194/2014 πράξης της Οικονομικής Επιτροπής** με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακηρύξεως του διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου. Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε την 30.06.2015. Η Οικονομική Επιτροπή, με την υπ' αρ. **6/2015** πράξης, ανακήρυξε ανάδοχο του έργου την εταιρία **«ΑΚΛΙΜΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»** με συνολική προσφορά 150.777,52€ (με Φ.Π.Α.) και με έκπτωση 45,17%.

3. Το υπ' αρ. **11640/2015 Εργολαβικό Συμφωνητικό** που υπεγράφη μεταξύ του κ. Δημάρχου και εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, κατά το οποίο η μεν αξία του έργου ανήρχετο σε **122.583,35€** συν **28.194,17€** για Φ.Π.Α., ήτοι εν συνόλω **150.777,52€**, η δε προθεσμία εκτελέσεως αυτού ήταν **(8) μήνες**.

4. Ενεκρίθησαν από το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Ιωνίας οι εξής ανακεφαλαιωτικοί πίνακες εργασιών και το εξής πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών:

□ 1ος Α.Π.Ε. και 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. με την υπ' αρ. 120/2016 πράξη και

□ 2ος Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) με την υπ' αρ. 433/2016 πράξη

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Α.Π.Ε.	2ος Α.Π.Ε.
ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	87.940,55€	101.076,09€	101.112,74€
ΓΕ + ΟΕ 18%	15.829,30€	18.193,70€	18.200,29€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	15.565,48€	65,55€	0,00€
ΣΥΝΟΛΑ :	119.335,35€	119.335,34€	119.313,03€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	3.248,02€	3.248,02€	2.737,02€
ΣΥΝΟΛΑ :	122.583,35€	122.583,36€	122.050,05€
Φ.Π.Α.	28.194,17€	28.194,17€	28.727,47€
ΣΥΝΟΛΟ :	150.777,52€	150.777,52€	150.777,52€

5. Η δαπάνη του έργου κατά τον 2ο τακτοποιητικό Α.Π.Ε., ανήλθε σε **150.777,52€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.. Η μεν αξία των εργασιών ανήλθε σε **119.313,03€**, η αναθεώρηση σε **2.737,02€** και ο Φ.Π.Α. σε **28.727,47€**.

6. Με την υπ' αριθμό 12/2016 πράξη του, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 3,5 μήνες. Με την υπ' αριθμό 162/2016 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε δεύτερη παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 2,5 μήνες. Την 04.07.2016 υπεγράφη από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου πρωτόκολλο περαίωσης εργασιών.

7. Δεν έχει προηγηθεί προσωρινή παραλαβή του έργου.

Το παρόν συνετάχθη σε έξι (6) αντίγραφα.

Για τον ανάδοχο

Η επιβλέπουσα μηχανικός

Οι παραλαβόντες

Μ.Κόνιαρη

1. Κίτσιος Χρήστος

2. Ζαχαράκη Αλεξάνδρα

3. Στυλιανού Δημήτριος